

BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE
MORGEN MOOIER

OVAM

PHILIPPE VERLINDEN, NOTARIS
Sint-Lenaartsesteenweg 53 /
2310 Rijkevorsel

Vlaamse overheid
**Openbare Vlaamse
Afvalstoffenmaatschappij**
Stationsstraat 110
2800 MECHELEN
T 015 284 284
F 015 203 275
www.ovam.be

uw bericht van	14.02.2025	afdeling	Bodembeheer
uw kenmerk	00-01-6736/007EBR/LC	contactpersoon	Infolijn 015/284 138
bijlagen	-	ons kenmerk	20250152095
Mechelen	14.02.2025	aanvraagnummer	20250145948
dossiernummer	235		

1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2024
afdeling : 13004 BEERSE 1 AFD/BEERSE/
straat + nr. : Rijkevorselseweg 50
sectie : A
nummer : 0004/00S009

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

De OVAM heeft voor deze grond geen gegevens uit de gemeentelijke inventaris.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen bodemsanering uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het beschrijvend bodemonderzoek van 15.06.2015 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond. De bodemverontreiniging aangetroffen in dit bodemonderzoek, is niet tot stand gekomen op deze grond. U vindt meer informatie op www.ovam.be/ verspreidingsperceel.

2.3 BIJKOMENDE ADVIEZEN EN/OF BEPALINGEN

2.3.1 GEbruIKSADVIEZEN

GA5 Advies bij houden van schapen: De range van drempelwaarden in bodem voor koper voor schapen wordt t.h.v. verschillende bodemstalen overschreden. Actueel worden er geen schapen gehouden in deze zones. Aangezien de kopergevoeligheid bij schapen rasgebonden is, is het aangewezen om voorafgaandelijk aan het houden van schapen op deze grond de nodige informatie in te winnen over het aanwezige kopergehalte in het vaste deel van de aarde.

GA5 Teeltadvies: De gehalten aan zware metalen in de bodem zijn wat hoger zoals op vele plaatsen in Vlaanderen. Voor het telen van groenten in je tuin, hou je best rekening met de voor de regio Beerse geldende teeltadviezen, zoals deze geformuleerd worden door de Medische Milieudeskundigen (www.gezondheidsmilieu.be). Voor meer algemene tips en adviezen verwijzen we je ook graag naar www.gezonduiteigengrond.be

2.4 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.4.1 Historische verontreiniging

DATUM: 15.06.2015

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend Bodemonderzoek nabije omgeving Metallo Beerse

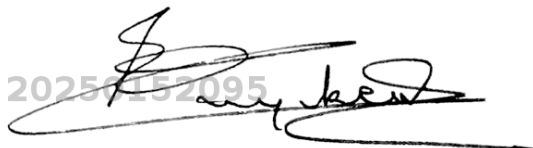
AUTEUR: Tauw België NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer.
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 14.02.2025



20250152095

Ann Cuyckens
afdelingshoofd